



**LAPORAN SKRIPSI
SISTEM PENGELOLAAN PERIZINAN LAHAN PARKIR DAN
PENDAPATAN PAJAK PARKIR KABUPATEN KUDUS**

**DWIKHI WAHYU YULIANITA
201253008**

**DOSEN PEMBIMBING
Arif Setiawan, S.Kom, M.Cs
Wiwit Agus Triyanto, M.Kom**

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MURIA KUDUS
2016**

HALAMAN PERSETUJUAN

SISTEM PENGELOLAAN PERIZINAN LAHAN PARKIR DAN PENDAPATAN PAJAK PARKIR PADA KABUPATEN KUDUS

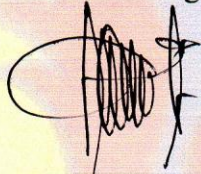
DWIKHI WAHYU YULIANITA

NIM. 201253008

Kudus, 15 Februari 2016

Menyetujui,


Pembimbing Utama,



Arif Setiawan, S.Kom, M.Cs

NIDN. 0623018201

Pembimbing Pendamping,




Wiwit Agus Triyanto, M.Kom

NIDN. 0631088901

Mengetahui

Koordinator Skripsi



Noor Latifah, M.Kom

NIDN. 06180998701

HALAMAN PENGESAHAN

SISTEM PENGELOLAAN PERIZINAN LAHAN PARKIR DAN PENDAPATAN PAJAK PARKIR PADA KABUPATEN KUDUS

DWIKHI WAHYU YULIANITA

NIM. 201253008

Kudus, 24 Agustus 2016

Menyetujui,

Ketua Penguji,

Pratomo Setiaji, S.Kom, M.Kom

NIDN. 0619067802

Anggota Penguji I,

Arif Setiawan, S.Kom, M.Cs

NIDN. 0623018201

Anggota Penguji II,

Nanik Susanti. M.Kom

NIDN. 0608088201

Mengetahui

Dekan Fakultas Teknik



Mohammad Dahlan, M.T

0601076901

Ketua Program Studi Sistem

Informasi

R. Rhoedy Setiawan, M.Kom

NIDN. 0607067001

PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Dwikhi Wahyu Yulianita

NIM : 201253008

Tempat & Tanggal Lahir : Kudus, 6 Juli 1994

Judul Skripsi/Tugas Akhir* : Sistem Pengelolaan Perizinan Lahan Parkir dan Pendapatan Pajak Parkir pada Kabupaten Kudus

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa penulisan Skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri, baik untuk naskah laporan maupun kegiatan lain yang tercantum sebagai bagian dari Skripsi ini. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dalam Skripsi dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muria Kudus.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Kudus, 24 Agustus 2016

Yang memberi pernyataan,



Dwikhi Wahyu Yulianita

NIM. 201253008

SISTEM PENGELOLAAN PERIZINAN LAHAN PARKIR DAN PENDAPATAN PAJAK PARKIR PADA KABUPATEN KUDUS

Nama : Dwikhi Wahyu Yulianita

NIM : 201253008

Pembimbing :

1. Arif Setiawan, S.Kom, M.Cs
2. Wiwit Agus Triyanto, M.Kom

RINGKASAN

Penelitian yang berjudul “Sistem Pengelolaan Perizinan Lahan Parkir dan Pendapatan Pajak Parkir pada Kabupaten Kudus” dilakukan di Kantor Dinas BPMPT (Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Kudus) dan Kantor Dinas DPPKD (Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan Daerah) yang berlokasi di Jl. Smpang Tujuh, Demaan, Kudus. Hasil dari penelitian skripsi ini adalah sistem pengelolaan laporan perizinan pemohon dan laporan setoran pajak.

Dalam proses ini pembuatan penelitian skripsi menggunakan metode *Waterfall*. Metode tersebut terdapat 5 tahap yakni analisa kebutuhan perangkat lunak, desain, pendaftaran perizinan, pelaporan setoran pajak perbulan. Dalam pembuatan aplikasi ini menggunakan perancangan pemodelan *Unifed Modelling Language* (UML) dan *Entity Rational Database* (ERD) untuk merancang database.

Dalam penelitian skripsi ini, menghasilkan sistem yaitu Sistem Pengelolaan Perizinan Lahan Parkir dan Pendapatan Pajak Parkir pada Kabupaten Kudus yang bertujuan untuk pendaftaran perizinan lahan parkir secara online dan menghasilkan pelaporan setoran pajak secara online.

Kata kunci : *Waterfall*, Sistem Pengelolaan, Pendapatan Pajak

LICENSING MANAGEMENT SYSTEM PARKING AREA PARKING AND INCOME TAX IN THE DISTRICT HOLY

Student Name : Dwikhi Wahyu Yulianita

Student Indentity Number : 201253008

Supervisor :

1. Arif Setiawan, S.Kom, M.Cs
2. Wiwit Agus Triyanto, M.Kom

ABSTRACT

The study, titled "Licensing Management System and the Parking Lot Parking Tax Revenue on Kudus" conducted in the Office of BPMPPT (Board of Investment and Integrated Services Kudus) and the Office DPPKD (Department of Revenue Financial Management) located at Jl. Smpang Seven, Demaan, Holy. The results of this thesis research is a management system permit applicant reports and report tax payments.

In this process of making the research thesis using the Waterfall method. Such methods are 5 stages of software requirement analysis, design, licensing registration, reporting of tax payments per month. In making this application using the modeling design Unifed Languange Modelling (UML) and the Rational Entity Database (ERD) to design the database.

In this skripsi research, results in a system that Licensing Management System and the Parking Lot Parking Tax Revenue in Kudus regency which aims to permit registration of parking space online and generate reporting tax payments online.

Keywords: *Waterfall, Systems Management, Income Taxes*

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan kasih sayang-Nya sehingga pada kesempatan kali ini penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Sistem Pengelolaan Perizinan Lahan Parkir dan Pendapatan Pajak Parkir pada Kabupaten Kudus”. Sholawat dan salam tak lupa penulis haturkan kepangkuan beliau Nabi Muhammad SAW yang kita nanti syafa'atnya di yaumul qiyammah.

Penyusunan skripsi ini ditujukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar S-1 pada Fakultas Teknik Program studi Sistem Informasi pada Universitas Muria Kudus.

Dengan bantuan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak, maka terselesaikanlah Laporan Skripsi ini. Tidak lupa penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Moh. Dahlan, ST.MT, selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Muria Kudus
2. Bapak R. Roedy Setiawan, S.Kom, M.Kom selaku Ketua Prodi Sistem Informasi Fakultas Teknik Universitas Muria Kudus
3. Bapak Arif Setiawan, M.Cs selaku pembimbing utama skripsi yang telah banyak memberikan petunjuk, nasehat, bimbingan dan arahan hingga terselesaikannya penulisan laporan skripsi ini.
4. Bapak Wiwit Agus Triyanto, M.Kom, selaku pembimbing pendamping skripsi yang melengkapi kekurangan dalam penulisan, bimbingan dan memberikan arahan hingga terselesaikannya penulisan laporan skripsi ini.
5. Bapak Eko Djumanto, S.E, selaku Kepala Dinas DPPKD (Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan Daerah).
6. Bapak Revlisianto Subekti, selaku Kepala Dinas BMPPT (Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu).
7. Kedua Orang Tua dan Saudara yang selalu mendo'akan, memberi semangat dan menguatkan hati penulis sehingga terselesaikannya laporan skripsi ini.
8. Teman – teman Fakultas Teknik Program Studi Sistem Informasi angkatan 2012, khususnya teman seperjuangan kelas A terlebih untuk Nova, Orin, Refi, yang selalu memberi semangat menyusun laporan skripsi dan memberi semangat dikampus.

Penulis menyadari adanya kekurangan dan ketidaksempurnaan dalam penulisan skripsi ini, karena itu penulis menerima kritik, saran, dan masukan dari pembaca sehingga dapat lebih baik di masa yang akan datang. Akhirnya penulis berharap semoga buku tesis ini bisa bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi para pembaca.

Kudus, 24 Agustus 2016

Dwikhi Wahyu Yulianita



DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN	iv
RINGKASAN.....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGATAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL.....	xvi
 DAFTAR LAMPIRAN.....	 xvii
DAFTAR ISTILAH DAN SINGKAT	xviii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	2
1.3 Batasan Masalah	2
1.4 Tujuan	2
1.5 Manfaat	3
1.6 Metode Penelitian	3
1.6.1 Metode Pengumpulan Data.....	4
1.6.2 Metode Pengembangan Sistem	5
1.6.3 Metode Perancangan sistem.....	6
1.7 Kerangka Pemikiran.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Penelitian Yang Terkait	9
2.2 Landasan Teori.....	12
2.2.1 Alat Bantu Analisa Sistem	13
2.2.2 <i>Use Case Diagram</i>	14
2.2.3 <i>Class Diagram</i>	15
2.2.4 <i>Sequence Diagram</i>	16
2.2.5 <i>Activity Diagram</i>	16
2.2.6 <i>Statechart Diagram</i>	17
2.2.7 ERD (<i>Entity Relationship Diagram</i>).....	18
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	21
3.1 Tinjauan Pustaka	21
3.3.1 Lokasi Kantor Kabupaten Kudus	21
3.3.2 Visi dan Misi BPPPT.....	22
3.3.3 Visi dan Misi DPPKD.....	22
3.3.4 Struktur Organisasi.....	23
3.3.5 Uraian Job (Job Description)	23
3.2 Analisa Sistem Yang Berjalan	26
3.3 Analisa dan Rancang Sistem Baru.....	30
3.3.1 Analisa Kebutuhan.....	31
a. Kebutuhan Hardware.....	31
b. Kebutuhan Software.....	31

c. Kebutuhan Brainware	31
3.3.2 Rancangan Sistem Baru	32
1. <i>Business Use Case Diagram</i>	35
2. <i>System Use Case Diagram</i>	36
3. <i>Class Diagram</i>	44
4. <i>Sequence Diagram</i>	45
5. <i>Activity Diagram</i>	49
6. <i>Statechart Diagram</i>	55
7. <i>Entity Relationship Diagram (ERD)</i>	62
8. <i>Desain Input dan Output</i>	70
BAB IV IMPLEMENTASI	76
4.1 Hasil Pembahasan	76
4.1.1 Tampilan Utama Pengunjung	76
4.1.2 Halaman Registrasi Permohonan Lahan Parkir	77
4.1.3 Tampilan Halaman Login	78
4.1.4 Tampilan Halaman Pengguna DPPKD	78
4.1.5 Tampilan Halaman Kelola Pengguna	79
4.1.6 Tampilan Laporan Registrasi Permohonan	80
4.1.7 Laporan Detail Registrasi Permohonan	81
4.1.8 Tampilan Halaman Laporan Data Lahan Parkir	82
4.1.9 Halaman Laporan Data Perizinan Lahan Parkir	82
4.1.10 Tampilan Halaman Detail Perizinan Lahan Parkir	83
4.1.11 Tampilan Halaman Laporan Setoran Pajak Parkir	83
4.1.12 Tampilan Halaman Utama Pengguna Pemohon	84
4.1.13 Tampilan Halaman Kelola Profil Pemohon	85
4.1.14 Tampilan Upload Berkas Pemohon	85
4.1.15 Tampilan Halaman Status Perizinan Permohonan	86
4.1.16 Tampilan Halaman Kelola Setoran Pajak	87
4.1.17 Tampilan Input Setoran Pajak	87
4.1.18 Tampilan Edit Setoran Pajak	88
4.1.19 Halaman Utama Pengguna Petugas Perizinan	89
4.1.20 Halaman Kelola Perizinan Lahan Parkir	90
4.1.21 Tampilan Halaman Input Persetujuan Perizinan Lahan Parkir	91
4.1.22 Tampilan Halaman Edit Persetujuan Lahan Parkir	92
4.1.23 Tampilan Halaman Utama Dishub	93
4.1.24 Tampilan Halaman Kelola Lahan Parkir Khusus	94
4.1.25 Tampilan Edit Lahan Parkir Khusus	94
4.1.26 Tampilan Halaman Kelola Setoran Pajak Parkir	95
4.1.27 Tampilan Input Setoran Pajak Parkir	96
4.1.28 Tampilan Edit Setoran Pajak Parkir	96
BAB V PENUTUP	97
5.1 Kesimpulan	97
5.2 Saran	97
DAFTAR PUSTAKA	98
BIODATA PENULIS	99

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran.....	8
Gambar 2.8 Diagram <i>Relationship Binary</i>	19
Gambar 3.1 Denah Lokasi Kantor Kabupaten Kudus	21
Gambar 3.2 Struktur Organisasi pada DPPKD.....	23
Gambar 3.3 <i>Business Use Case Diagram</i> Sistem Pengelolaan Perizinan Lahan Parkir dan Pendapatan Pajak Parkir pada Kabupaten Kudus	35
Gambar 3.4 <i>System Use Case Diagram</i> Sistem Penngelolaan Perizinan Lahan Parkir dan Pendapatan Pajak Parkir pada Kabupaten Kudus	36
Gambar 3.5 <i>Class</i> Permohonan.....	41
Gambar 3.6 <i>Class</i> Perijinan Parkir.....	42
Gambar 3.7 <i>Class</i> Setoran_pajak.....	42
Gambar 3.8 <i>Class</i> Parkir_khusus.....	43
Gambar 3.9 <i>Class</i> Pengguna	43
Gambar 3.10 <i>Class Diagram</i> Sistem Pengelolaan Perizinan Lahan Parkir dan Pendapatan Pajak Parkir pada Kabupaten Kudus.....	44
Gambar 3.11 <i>Sequence Diagram</i> Mengajukan Permohonan Ijin Lahan Parkir	45
Gambar 3.12 <i>Sequence Diagram</i> Mengelola Perijinan Lahan Parkir.....	46
Gambar 3.13 <i>Sequence Diagram</i> Mengelola Setoran Pajak Lahan Parkir dan Pembayaran	46
Gambar 3.14 <i>Sequence Diagram</i> Mengelola Lahan Parkir Khusus	47
Gambar 3.15 <i>Sequence Diagram</i> Mengelola Setoran Pajak Lahan Parkir Khusus Dan Pembayaran.....	48
Gambar 3.16 <i>Sequence Diagram</i> Melihat Data Setoran Pajak Parkir	48
Gambar 3.17 <i>Activity Diagram</i> Mengajukan permohonan Ijin Lahan Parkir	49
Gambar 3.18 <i>Activity Diagram</i> Mengelola Perizinan Lahan Parkir	50
Gambar 3.19 <i>Activity Diagram</i> Mengelola Setoran Pajak Lahan Parkir dan Pembayaran	51
Gambar 3.20 <i>Activity Diagram</i> Mengelola Lahan Parkir Khusus	52
Gambar 3.21 <i>Activity Diagram</i> Mengelola Setoran Pajak Lahan Parkir Khusus dan Pembayaran.....	53
Gambar 3.22 <i>Activity Diagram</i> Melihat Data Setoran Pajak Parkir	54
Gambar 3.23 <i>Statechart Diagram</i> Mengajukan Permohonan Ijin Lahan Parkir	55
Gambar 3.24 <i>Statechart Diagram</i> Tampilkan Permohonan Ijin Lahan Parkir	55
Gambar 3.25 <i>Statechart Diagram</i> Input Perijinan Lahan Parkir	56
Gambar 3.26 <i>Statechart Diagram</i> tampilkan Perijinan Lahan Parkir.....	56
Gambar 3.27 <i>Statechart Diagram</i> ubah Perijinan Lahan Parkir.....	57
Gambar 3.28 <i>Statechart Diagram</i> hapus Perijinan Lahan Parkir	57
Gambar 3.29 <i>Statechart Diagram</i> Input Setoran Pajak Lahan Parkir dan Pembayaran	58
Gambar 3.30 <i>Statechart Diagram</i> Edit Setoran Pajak Lahan Parkir dan Pembayaran.....	58
Gambar 3.31 <i>Statechart Diagram</i> Tampilkan Setoran Pajak Lahan Parkir dan Pembayaran	59
Gambar 3.32 <i>Statechart Diagram</i> Input Lahan Parkir Khusus.....	59
Gambar 3.33 <i>Statechart Diagram</i> tampilkan Lahan Parkir Khusus	60
Gambar 3.34 <i>Statechart Diagram</i> edit Lahan Parkir Khusus	60
Gambar 3.35 <i>Statechart Diagram</i> hapus Lahan Parkir Khusus.....	61
Gambar 3.36 Menentukan dan Menetapkan Entitas	62
Gambar 3.37 Menentukan Primary Key	62
Gambar 3.38 Transformasi antara Permohonan dan Perizinan Parkir.....	63
Gambar 3. 39 Transformasi antara Perizinan Parkir dan Pengguna	63

Gambar 3. 40 Tranformasi antara Perizinan Parkir dan Setoran Pajak	64
Gambar 3. 41 Transformasi antara Parkir Khusus dan Setoran Pajak	64
Gambar 3.42 Entity Relasionship Diagram (ERD).....	65
Gambar 3.43 Relasi Tabel.....	69
Gambar 3.44 Halaman Pengunjung	70
Gambar 3.45 Halaman permohonan ijin parkir	71
Gambar 3.46 Halaman login	71
Gambar 3.47 Halaman daftar permohonan pada proses pengelolaan ijin lahan parkir	72
Gambar .48 Halaman pengelolaan ijin lahan parkir	72
Gambar 3.49 Halaman pengelolaan lahan parkir khusus.....	73
Gambar 3.50 Halaman setoran pajak parkir	73
Gambar 3.51 Laporan Permohonan Ijin Lahan Parkir.....	74
Gambar 3.52 Laporan Perijinan Lahan Parkir	74
Gambar 3.53 Laporan Lahan Parkir Umum	75
Gambar 3.54 Laporan Lahan Parkir Khusus.....	75
Gambar 3.55 Laporan Setoran Pajak Parkir	75
Gambar 4.1 Tampilan Utama Pengunjung.....	76
Gambar 4.2 Tampilan Registrasi Permohonan Lahan Parkir	77
Gambar 4.3 Tampilan Halaman Login	78
Gambar 4.4 Tampilan Halaman Pengguna DPPKD	79
Gambar 4.5 Tampilan Halaman Kelola Pengguna	80
Gambar 4.6 Tampilan Halaman Laporan Registrasi Permohonan	81
Gambar 4.7 Halaman Laporan Detail Registrasi Permohonan.....	81
Gambar 4.8 Halaman Laporan Data Lahan Parkir.....	82
Gambar 4.9 Halaman Laporan Data Perijinan Lahan Parkir	82
Gambar 4.10 Tampilan Halaman Detail Perijinan Lahan Parkir.....	83
Gambar 4.11 Tampilan Halaman Laporan Setoran Pajak Parkir.....	83
Gambar 4.12 Tampilan Halaman Utama Pengguna Pemohon	84
Gambar 4.13 Tampilan Halaman Kelola Profil Pemohon	85
Gambar 4.14 Tampilan Upload Berkas Pemohon	86
Gambar 4.15 Tampilan Halaman Status Perijinan Pemohon.....	86
Gambar 4.16 Tampilan Halaman Kelola Setoran Pajak	87
Gambar 4.17 Tampilan Input Setoran Pajak.....	88
Gambar 4.18 Tampilan Edit Setoran Pajak.....	89
Gambar 4.19 Tampilan Halaman Utama Pengguna Petugas Perijinan.....	90
Gambar 4.20 Halaman Kelola Perijinan Lahan Parkir	91
Gambar 4.21 Tampilan Halaman Input Persetujuan Perijinan Lahan Parkir.....	92
Gambar 4.22 Tampilan Halaman Edit Persetujuan Lahan Parkir.....	92
Gambar 4.23 Tampilan Halaman Utama Pengguna DISHUB.....	93
Gambar 4.24 Tampilan Halaman Kelola Lahan Parkir Khusus	94
Gambar 4.25 Tampilan Input Lahan Parkir Khusus	94
Gambar 4.26 Tampilan Edit Lahan Parkir Khusus	95
Gambar 4.27 Tampilan Halaman Kelola Setoran Pajak Parkir	95
Gambar 4.28 Tampilan Input Setoran Pajak parkir	96
Gambar 4.29 Tampilan Halaman Edit Setoran Pajak Parkir	96

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tabel Perbandingan	11
Tabel 2.2 Bagan Alir Dokumen	13
Tabel 2.3 Notasi <i>Use Case Diagram</i>	14
Tabel 2.4 Notasi <i>Class Diagram</i>	15
Tabel 2.5 Notasi <i>Sequence Diagram</i>	16
Tabel 2.6 Notasi <i>Activity Diagram</i>	17
Tabel 2.7 Notasi <i>Statechart Diagram</i>	17
Tabel 3.1 FOD Sistem Lama pada BPMPPT.....	28
Tabel 3.2 FOD Sistem Lama pada DPPKD.....	29
Tabel 3.3 Proses Bisnis	34
Tabel 3.4 Skenario Mengajukan permohonan ijin lahan parkir.....	37
Tabel 3.5 Skenario Mengelola perijinan lahan parkir.....	37
.....	
Tabel 3.6 Skenario Mengelola setoran pajak lahan parkir dan pembayaran	38
Tabel 3.7 Skenario Mengelola Lahan parkir khusus	38
Tabel 3.8 Skenario Mengelola setoran pajak lahan parkir khusus dan pembayaran	39
Tabel 3.9 Skenario Melihat data setoran pajak parkir	40
.....	
Tabel 3.10 tabel Pengguna.....	66
Tabel 3.11 tabel Permohonan	66
.....	
.....	
.....	
Tabel 3.12 tabel Perijinan_parkir.....	67
Tabel 3.13 tabel Setoran_pajak.....	68
Tabel 3.14 tabel parkir_khusus	68

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Fotocopy Buku Bimbingan

Lampiran 2 : Surat Balasan

Lampiran 3 : Biografi Penulis

Lampiran 4 : Fotocopy Serifikat Keterampilan Wajib Komputer

Lampiran 5 : Fotocopy Sertifikat Keterampilan Wajib Kewirausahaan

Lampiran 6 : Fotocopy Sertifikat Keterampilan Wajib Bahasa Inggris

Lampiran 7 : Fotocopy Transkrip Nilai



DAFTAR ISTILAH DAN SINGKATAN

PHP : *Hypertext Preprocessor*

UML : *Unified Modeling Language*

